

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

От 23 марта 2018 г.

г.Ставрополь

№ 116/од

О некоторых мерах по реализации Порядка межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Ставропольского края при реализации Федерального закона «О государственно-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденный постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2017 г. № 563-п «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В целях реализации Порядка межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Ставропольского края при реализации Федерального закона «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2017 г. № 563-п «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Порядок оценки уполномоченным органом Ставропольского края концепции проекта государственно-частного партнерства.

1.2. Порядок формирования и ведения уполномоченным органом Ставропольского края реестра заключенных соглашений о государственно-частном партнерстве.

1.3. Требования к технико-экономическому обоснованию проекта государственно-частного партнерства, планируемого к реализации с участием Ставропольского края.

1.4. Перечень документов, прилагаемых к концепции проекта государственно-частного партнерства, планируемого к реализации с участием Ставропольского края.

1.5. Форму предложения органов исполнительной власти Ставропольского края о включении объектов в перечень объектов Ставропольского края,

в отношении которых планируется заключение соглашений о государственно-частном партнерстве.

1.6. Форму концепции проекта государственно-частного партнерства, планируемого к реализации с участием Ставропольского края.

2. Отделу развития государственно-частного партнерства управления по модернизации экономики, развитию инноваций и нанотехнологий министерства экономического развития Ставропольского края разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства экономического развития Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 7 рабочих дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра экономического развития Ставропольского края Устименко Ж.Б.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр экономического развития
Ставропольского края

В.Н.Сизов

УТВЕРЖДЕН

приказом министерства
экономического развития
Ставропольского края

от « » 2018 г. №

ПОРЯДОК

оценки уполномоченным органом концепции проекта государственно-частного партнерства

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации постановления Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2017 г. № 563-п «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «О государственно-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – постановление) и устанавливает правила проведения оценки концепции проекта государственно-частного партнерства и прилагаемых к ней документов (далее – концепция), реализуемого с участием Ставропольского края и.

2. Оценка концепции проекта государственно-частного партнерства проводится министерством экономического развития Ставропольского края (далее – уполномоченный орган) на предмет целесообразности (нецелесообразности) подготовки предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства в течение 30 календарных дней со дня ее поступления из органа исполнительной власти Ставропольского края, осуществляющего полномочия в сфере, в которой планируется реализация проекта государственно-частного партнерства (далее – отраслевой орган), подготовившего концепцию по следующим критериям:

соответствие проекта государственно-частного партнерства утвержденным документам стратегического планирования Ставропольского края, в том числе действующей стратегии социально-экономического развития Ставропольского края и плану мероприятий по ее реализации, государственным программам Ставропольского края, схеме территориального планирования Ставропольского края;

соответствие проекта государственно-частного партнерства принципам государственно-частного партнерства и целям привлечения инвестиций в экономику Ставропольского края и повышения качества товаров, работ, услуг, организация обеспечения которыми потребителей относится к вопросам ведения органов исполнительной власти края;

возможность (допустимость) заключения соглашения о государственно-частном партнерстве в отношении предлагаемого к созданию (реконструкции) и (или) эксплуатации объекта соглашения о государственно-частном партнерстве в соответствии с Федеральным законом «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты» (далее – Федеральный закон);

срок реализации проекта государственно-частного партнерства не менее 3 лет;

наличие в концепции и прилагаемых к ней документах существенных условий соглашения о государственно-частном партнерстве, предусмотренных Федеральным законом.

соответствие концепции форме, утвержденной уполномоченным органом, полнота и достоверность сведений, содержащихся в концепции.

3. По результатам оценки концепции уполномоченный орган в течение 30 календарных дней готовит заключение о целесообразности (нецелесообразности) подготовки предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства и направляет такое заключение в отраслевой орган.

Министр экономического развития
Ставропольского края

В.Н. Сизов

УТВЕРЖДЕН

приказом министерства
экономического развития
Ставропольского края

от « » 2018 г. №

ПОРЯДОК

формирования и ведения уполномоченным органом реестра заключенных соглашений о государственно-частном партнерстве

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации постановления Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2017 г. № 563-п «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «О государственно-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и регулирует формирование и ведение (актуализацию) реестра заключенных соглашений о государственно-частном партнерстве, реализуемых с участием Ставропольского края (далее – реестр соглашений).

2. Реестр соглашений формируется и ведется (актуализируется) министерством экономического развития Ставропольского края (далее – уполномоченный орган) в электронной форме и на бумажном носителе по форме, согласно приложению 1 к настоящему Порядку, и включает в себя соглашения:

 публичным партнером в которых является Ставропольский край;
 заключенные по итогам проведенных совместных конкурсов с участием Ставропольского края (за исключением случаев проведения совместного конкурса с участием Российской Федерации);

3. Реестр соглашений о государственно-частном партнерстве (далее – соглашения о ГЧП) в электронной форме размещается на официальном сайте уполномоченного органа и на интернет-портале об инвестиционной деятельности в Ставропольском крае (далее – инвестиционный портал) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Сведения в реестр соглашений вносятся уполномоченным органом на основании информации, содержащейся в соглашениях о ГЧП и дополнительных соглашениях к ним, поступивших в уполномоченный орган из органов исполнительной власти Ставропольского края, осуществляющих

полномочия в сфере, в которой заключено соглашение о ГЧП (далее – отраслевой орган).

5. В течение 5 рабочих дней со дня предоставления отраслевым органом в уполномоченный орган надлежаще заверенной копии соглашения о ГЧП, дополнительного соглашения к соглашению о ГЧП, уполномоченный орган обеспечивает внесение данных о заключенном соглашении, или изменений к соглашению о ГЧП, в реестр соглашений и размещает его на своем официальном сайте и инвестиционном портале в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Информация о соглашении о ГЧП исключается из реестра по основаниям, предусмотренным п. 8 ст. 13 Федерального закона «О государственно-частном партнерстве», в течение 15 дней со дня поступления указанной информации в уполномоченный орган.

В случае принятия решения о прекращении соглашения о ГЧП, в реестре соглашений, формируемом уполномоченным органом на бумажном носителе и в электронном виде, ставится соответствующая отметка с указанием даты и основания расторжения, прекращения соглашения.

Министр экономического развития
Ставропольского края

В.Н. Сизов

Приложение № 1

к Порядку формирования
и ведения уполномоченным органом
реестра заключенных соглашений
о государственно-частном партнерстве

РЕЕСТР

заключенных соглашений о государственно-частном партнерстве

№ п/п	Наименование соглашения о ГЧП, номер и дата заключения	Сведения о частном партнере соглашения о ГЧП	Сведения об отрасли в органе	Вид объекта соглашения о ГЧП	Место расположение объекта соглашения о ГЧП	Срок соглашения о ГЧП	Срок создания (реконструкции), эксплуатации объекта соглашения о ГЧП	Исполнительный орган, осуществляющий контроль за исполнением соглашения о ГЧП	Общая стоимость создания объекта	Текущий статус реализации соглашения о ГЧП*
1	2	4		5		6	7	8	9	10

* Указываются сведения об изменении статуса соглашения о ГЧП (расторжение, прекращение и др.) со ссылкой на реквизиты подтверждающих документов.

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом министерства
экономического развития
Ставропольского края

от « » 2018 г. №

ТРЕБОВАНИЯ

к технико-экономическому обоснованию проекта
государственно-частного партнерства, планируемого к реализации
с участием Ставропольского края

1. Технико-экономическое обоснование проекта государственно-частного партнерства, планируемого к реализации с участием Ставропольского края (далее соответственно – проект государственно-частного партнерства, технико-экономическое обоснование) должно содержать в себе следующие документы* и сведения:

1) описание проекта государственно-частного партнерства с указанием объема работ;

2) анализ потребности в реализации проекта государственно-частного партнерства для нужд Ставропольского края, оценку проекта государственно-частного партнерства на его соответствие утвержденным документам стратегического планирования Ставропольского края, в том числе стратегии социально-экономического развития Ставропольского края, плану мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития Ставропольского края, государственным программам Ставропольского края, схеме территориального планирования Ставропольского края;

3) результаты маркетингового, правового и технического анализа проекта государственно-частного партнерства;

4) требования к создаваемому (реконструируемому) объекту и необходимой инженерной инфраструктуре;

5) анализ возможных вариантов реализации проекта государственно-частного партнерства;

6) оценка совокупного объема инвестиций, включая структуру инвестиций по объектам и срокам их финансирования;

7) оценку стоимости и экономической эффективности проекта государственно-частного партнерства;

8) оценку финансовой доступности проекта государственно-частного партнерства, анализ его финансовой устойчивости и привлекательности;

9) оценку возможностей привлечения инвесторов;

10) сведения о предлагаемом месторасположении объектов, вовлекаемых в реализацию проекта государственно-частного партнерства, и характеристики необходимого (необходимых) для реализации проекта государственно-частного партнерства земельного участка (участков), в том числе его (их) размер(ы) и вид разрешенного использования;

11) анализ правовых условий реализации проекта государственно-частного партнерства, описание выбранной правовой модели реализации проекта государственно-частного партнерства;

12) оценку выявленных рисков проекта государственно-частного партнерства;

13) оценку финансовой, бюджетной, социально-экономической эффективности реализации проекта государственно-частного партнерства путем участия в его реализации Ставропольского края по сравнению с его реализацией Ставропольским краем иными способами. Расчет критериев эффективности проекта государственно-частного партнерства (финансовой, бюджетной, социально-экономической).

14) сведения о составе и имущественно-правовом статусе вовлекаемых в реализацию проекта государственно-частного партнерства объектов недвижимости;

15) финансовая модель проекта государственно-частного партнерства (представляется в формате Microsoft Excel).

16) иные документы и сведения необходимые для разработки технико-экономического обоснования.

Элементы в составе расчетных формул должны являться ссылками на ячейки, в которых могут содержаться только исходные данные, допущения и другие формулы. Расчетные формулы и расчеты в ячейках не должны быть скрыты и (или) заблокированы.

Примечание: В настоящем приложении понятия и определения используются в значениях, предусмотренных Федеральным законом «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

* Документы представляются в двух экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде.

предварительная оценка совокупного объема инвестиций, финансовой и экономической эффективности проекта государственно-частного партнерства;

сведения о предполагаемых источниках дохода по проекту государственно-частного партнерства;

предварительная оценка рисков проекта государственно-частного партнерства и предложения по их распределению между сторонами соглашения о государственно-частном партнерстве;

информация о примерах реализации в других субъектах Российской Федерации и других странах аналогичных по технико-экономическим показателям инвестиционных проектов в соответствующей отрасли за последние 5 лет;

сведения о требуемых объемах и источниках финансирования проекта государственно-частного партнерства;

иные материалы и сведения, необходимые для всесторонней и полной оценки концепции;

2) финансовая модель проекта государственно-частного партнерства (представляется в формате Microsoft Excel).

Элементы в составе расчетных формул финансовой модели проекта государственно-частного партнерства должны являться ссылками на ячейки, в которых могут содержаться только исходные данные, допущения и другие формулы. Расчетные формулы и расчеты в ячейках не должны быть скрыты и (или) заблокированы;

3) проект соглашения о государственно-частном партнерстве.

Примечание: В настоящем приложении понятия и определения используются в значениях, предусмотренных Федеральным законом «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

* Документы представляются в двух экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде.

УТВЕРЖДЕНА

приказом министерства
экономического развития
Ставропольского края

от « » 2018 г. №

ФОРМА

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

органов исполнительной власти о включении объектов в перечень объектов
Ставропольского края, в отношении которых планируется заключение соглашений
о государственно-частном партнерстве

№ п/п	Наименование создаваемого (реконструируемого) объекта	Местоположение объекта	Тип работ (строительство/реконструкция)	Сроки создания (реконструкции) объекта.	Количественные и качественные характеристики объекта	Описание услуг (деятельности), предусмотренных в рамках эксплуатации объекта)	Предполагаемая стоимость планируемых затрат на создание (реконструкцию) объекта, тыс.руб.	Необходимый размер внебюджетных средств на создание (реконструкцию) объекта, тыс. рублей	Размер бюджетных средств, предусмотримых на создание (реконструкцию)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

должность руководителя органа
исполнительной власти
Ставропольского края

(подпись)

Ф.И.О.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель председателя
Правительства Ставропольского края

И.О.Фамилия.

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства
экономического развития
Ставропольского края

от « » 2018 г. №

ФОРМА

КОНЦЕПЦИЯ

проекта государственно-частного партнерства,
планируемого к реализации с участием Ставропольского края

Настоящая концепция подготовлена: _____
(полное наименование, адрес и контактные

данные органа исполнительной власти Ставропольского края)

I. Описание проекта государственно-частного партнерства
и обоснование его актуальности

1. Наименование проекта государственно-частного партнерства, планируемого к реализации с участием Ставропольского края (далее – проект государственно-частного партнерства): _____.

2. Обоснование актуальности проекта государственно-частного партнерства: _____.

3. Краткое описание проекта государственно-частного партнерства: _____.

4. Обязательства частного партнера по строительству и (или) реконструкции объекта соглашения о государственно-частном партнерстве: _____.

5. Обязательства частного партнера по осуществлению финансирования строительства и (или) реконструкции объекта соглашения о государственно-частном партнерстве: _____.

6. Обязательства частного партнера по осуществлению эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения о государственно-частном партнерстве: _____.

7. Необходимость проектирования объекта соглашения о государственно-частном партнерстве частным партнером (если предусматривается): _____.

8. Необходимость осуществления частным партнером полного или частичного финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения о государственно-частном партнерстве (если предусматривается): _____.

9. Необходимость обеспечения публичным партнером частичного финансирования создания объекта соглашения о государственно-частном партнерстве, а также финансирования его эксплуатации и (или) технического обслуживания (если предусматривается): _____.

10. Необходимость передачи объекта соглашения о государственно-частном партнерстве в собственность публичного партнера (если предусматривается): _____.

II. Цели и задачи реализации проекта государственно-частного партнерства

11. Цели реализации проекта государственно-частного партнерства: _____.

12. Задачи реализации проекта государственно-частного партнерства: _____.

13. Приоритеты, цели и задачи социально-экономического развития Ставропольского края, предусмотренные документами стратегического планирования Ставропольского края, на достижение которых направлена реализация проекта государственно-частного партнерства, в том числе утвержденными:

стратегией социально-экономического развития Ставропольского края*: _____,

планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития Ставропольского края*: _____,

государственными программами Ставропольского края*: _____.

14. Индикаторы достижения целей государственных программ Ставропольского края, достижению значений которых будет способствовать реализация проекта государственно-частного партнерства*: _____.

15. Вклад проекта государственно-частного партнерства в достижение целей государственных программ Ставропольского края и значений индикаторов достижения этих целей: _____.

III. Срок реализации проекта государственно-частного партнерства или порядок определения такого срока

16. Общий срок реализации проекта государственно-частного партнерства или порядок определения такого срока: _____.

17. Срок проектирования объекта соглашения о государственно-частном партнерстве частным партнером или порядок определения такого срока (если предусматривается): _____.

18. Срок создания объекта соглашения о государственно-частном партнерстве частным партнером: _____.

19. Срок или порядок определения срока возникновения права собственности на объект соглашения о государственно-частном партнерстве: _____.

20. Срок эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения о государственно-частном партнерстве частным партнером или порядок определения такого срока: _____.

IV. Сведения об объекте соглашения государственно-частного партнерства

21. Вид объекта соглашения о государственно-частном партнерстве: _____.

22. Наименование собственника объекта соглашения о государственно-частном партнерстве, подлежащего реконструкции (если предусматривается), или собственника земельного участка (лесного участка, водного объекта, участка недр), необходимого для создания (реконструкции) объекта соглашения о государственно-частном партнерстве: _____.

23. Адрес (место нахождения) объекта соглашения о государственно-частном партнерстве: _____.

24. Перечень имущества, которое планируется создать, в том числе объектов движимого имущества, технологически связанных с объектами недвижимого имущества, с указанием его технико-экономических характеристик: _____.

25. Информация о наличии (об отсутствии) прав третьих лиц в отношении объекта соглашения о государственно-частном партнерстве, в том числе прав государственных (муниципальных) унитарных предприятий, государственных (муниципальных) бюджетных учреждений _____.

26. Наличие проектной документации на объект соглашения о государственно-частном партнерстве или технического задания на проектирование объекта соглашения о государственно-частном партнерстве:
_____.

V. Оценка возможности получения дохода от реализации проекта государственно-частного партнерства

27. Объем планируемой выручки частного партнера от предоставления потребителям товаров, работ, услуг в рамках реализации проекта государственно-частного партнерства: _____.

28. Планируемые налоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от реализации проекта государственно-частного партнерства: _____.

29. Планируемые неналоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от реализации проекта государственно-частного партнерства: _____.

VI. Сведения о прогнозируемом объеме финансирования проекта государственно-частного партнерства

30. Общий прогнозируемый объем финансирования проекта государственно-частного партнерства: _____.

31. Прогнозируемый объем финансирования создания объекта соглашения о государственно-частном партнерстве, в том числе за счет средств частного партнера и за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (если предусматривает _____).

32. Прогнозируемый объем финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения о государственно-частном партнерстве, в том числе за счет средств частного партнера и за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (если предусматривается): _____.

VII. Организационно-правовая схема реализации
проекта государственно-частного партнерства**

Дата

М.П.

_____ Ф.И.О.

(подпись)

Примечание: В настоящем приложении понятия и определения используются в значениях, предусмотренных Федеральным законом «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

* Информация указывается со ссылкой на соответствующую структурную единицу правового акта.

** В разделе VII приводится графическое изображение правовой схемы реализации проекта государственно-частного партнерства.
